

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

TRIBUNALE DI VITERBO

FALLIMENTO N° 16/2018



Giudice Delegato: Dott. Antonino Geraci
Curatore Fallimentare: Dott. Giovanni Arriga

Pag. 1

Sommario

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Copertina e riferimenti..... | 1 |
| Sommario | 2 |
| Presentazione società Gobid | 3 |
| Descrizione e stima dei beni | a pag. 4 a pag. 6 |
| Fotografie Campione..... | pag. 7 |

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;

- www.gorealbid.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;**
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 03/01/2023

Oggetto: Fallimento n. 16/2018 *****

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

Facciamo presente che la seguente valutazione economica si basa sulla documentazione, indicazioni e fotografie che ci sono state trasmesse da parte della Curatela Fallimentare.

Così come risulta dal verbale di inventario, i beni sono stati visionati in data 15/10/2018 presso il seguente indirizzo:

******* – Viterbo (VT)**

I beni sono costituiti da arredi ufficio e attrezzature informatiche

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

Descrizione e valutazione economica di beni

| codice | descrizione | quantità | valutazione iva esclusa | note |
|--------|--|----------|-------------------------|--|
| 1 | scrivania colore marrone | 1 | 40,00 € | |
| 2 | cassettiera colore marrone | 2 | 30,00 € | |
| 3 | mobile fascicolatore colore marrone | 1 | 20,00 € | |
| 4 | armadio 6 ante colore marrone | 1 | 150,00 € | |
| 5 | fotocopiatrice oki universal copy es8451mfp | 1 | 0,00 € | non valutata; indicata come a noleggio |
| 6 | fotocopiatrice olivetti d-copia 200mf | 1 | 100,00 € | |
| 7 | stampante hp laser c5280 | 1 | 20,00 € | |
| 8 | tritacarte p-48c | 1 | 30,00 € | |
| 9 | monitor | 1 | 20,00 € | |
| 10 | tastiera | 1 | 5,00 € | |
| 11 | router tp-link | 1 | 10,00 € | |
| 12 | etichettatrice dymo labelwriter 400 | 1 | 30,00 € | |
| 13 | telefono cisco lp phone 303 | 1 | 20,00 € | |
| 14 | sedie studio colore marrone | 3 | 60,00 € | |
| 15 | sedia dirigenziale colore nero | 1 | 20,00 € | |
| 16 | pc | 1 | 30,00 € | |
| 17 | condizionatore samsung | 1 | 100,00 € | |
| 18 | armadio a 2 ante | 1 | 30,00 € | |
| 19 | mensola di circa 1 metro | 1 | 10,00 € | |
| 20 | scatole con toner | 5 | 100,00 € | |
| 21 | cellulari in disuso | 3 | 0,00 € | |
| 22 | salvdati tecnoware | 1 | 10,00 € | |
| 23 | cestini colore argento | 2 | 10,00 € | |
| 24 | tavolo colore marrone | 1 | 80,00 € | |
| 25 | sedie ufficio colore marrone | 5 | 100,00 € | |
| 26 | poltrona di colore nero | 1 | 25,00 € | |
| 27 | libreria con 2 cassettoni di colore marrone | 1 | 40,00 € | |
| 28 | armadio 6 ante colore marrone con ante in parte di vetro | 1 | 180,00 € | |
| 29 | attaccapanni | 1 | 15,00 € | |
| 30 | cassettone fascicolatore di colore marrone | 1 | 30,00 € | |
| 31 | stampante epson epl 6200l | 1 | 20,00 € | |
| 32 | stampante hp 54580 | 1 | 10,00 € | |
| 33 | 1 pc server con mouse e tastiera | 1 | 100,00 € | |
| 34 | router | 2 | 25,00 € | |

| codice | descrizione | quantità | valutazione iva esclusa | note |
|--------|-----------------------------|----------|----------------------------|------|
| 35 | pc imac anno 2006 | 1 | 100,00 € | |
| 36 | deumidificatore | 1 | 35,00 € | |
| 37 | luci installate a muro | 7 | 140,00 € | |
| 38 | condizionatore samsung | 1 | 100,00 € | |
| 39 | lavandino con mobile bianco | 1 | 50,00 € | |
| 40 | specchiera | 1 | 20,00 € | |
| 41 | porta asciugamani | 1 | 10,00 € | |
| 42 | porta rotolo asciugamani | 1 | 10,00 € | |
| 43 | scaldabagno | 1 | 30,00 € | |
| 44 | luce sopra specchiera | 1 | 10,00 € | |
| 45 | cestino in metallo chiuso | 1 | 5,00 € | |
| 46 | cestino colore argento | 1 | 5,00 € | |
| | | | 1.985,00 € | |

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 1.985,00 iva esclusa.**

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
 GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl

FOTOGRAFIE CAMPIONE

