



COMUNE DI GRIGNO

PROVINCIA DI TRENTO



PAGATO
Euro 5,16

Grigno, 20 maggio 2021
prot. 5150

Servizio Tecnico
Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata

Riferimento a istanza del 11/05/2021 prot. n. 4742
presentata da

MARCA DA BOLLO
N. IDENTIFICATIVO:
011803160074012
dd. 24.05.2021
12:15:42

SERVIZIO TECNICO

Visto l'art. 30 del D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380;
Vista la delibera del consiglio n. 26 di data 16/06/2009 approvazione Piano Attuativo a fini speciali di Grigno (PA1);
Vista la delibera del consiglio n. 27 di data 16/06/2009 approvazione Piano Attuativo a fini speciali dell'Abitato di Tezze (PA2);
Vista la Variante 2010 al Piano Regolatore Generale approvata con D.G.P. n 1816 dd. 27 ottobre 2014 in vigore dal 05 novembre 2014;
Vista la Variante 2014 approvata con D.G.P. n. 1216 dd. 20 luglio 2015;
Vista la Variante 2016 per opere pubbliche approvata con D.G.P. n. 1232 dd. 22 luglio 2016;
Vista la Variante 2018 approvata con D.G.P. n. 474 dd. 05 aprile 2019;
Vista la Variante 2019 per opere pubbliche approvata con D.G.P. n. 1111 dd. 04 agosto 2020;
Vista la Variante 2019 approvata con D.G.P. n.247 dd. 19 febbraio 2021;
Vista l'approvazione della Carta di Sintesi della pericolosità geologica approvata con D.G.P. 1317 dd. 04.09.2020;

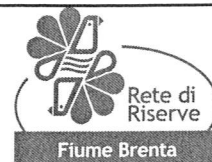
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

riferito alla realtà sita in C.C. di Grigno, catastalmente individuata nella:

- P.Ed. 573/2** ubicata all'interno del perimetro del centro storico ricade:
 - 100,00% localizzata in "**INSEDIAMENTO STORICO**" riferibile all'**Art. 24-38** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - Particella ricadente all'interno della perimetrazione del centro storico. L'edificio, identificato dalla **scheda nr. 1** dell'abitato di Belvedere è soggetto a "**RISTRUTTURAZIONE**" di cui all'**art. 31** delle Norme di Attuazione.
 - 26,20% localizzata in "**FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA**" riferibile all'**Art. 56** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "**AREA DI TUTELA AMBIENTALE**" riferibile all'**Art. 15** delle

Ufficio Tecnico
T: 0461/775105 - 0461/775114
@: d.fogarotto@comunegrigno.it
@: j.biasion@comunegrigno.it
PEC: comune.grigno@halleypec.it

38055 Grigno - Piazza Dante, n. 15
C.F./P.IVA 00301100228
T: 0461/775111
Fax: 0461/775130
Web:www.comunegrigno.it



- Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
- 100,00% localizzata in "**P3 - MEDIA**" riferibile all'**art. 16** della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
2. **P.Ed. 704** ubicata all'interno del perimetro del centro storico ricade:
 - 100,00% localizzata in "**INSEDIAMENTO STORICO**" riferibile all'**Art. 24-38** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - Particella ricadente all'interno della perimetrazione del centro storico. L'edificio, identificato dalle **schede nr. 18-20** dell'abitato di Tezze-Borghetto è soggetto a "**RISTRUTTURAZIONE**" di cui all'**art. 31** delle Norme di Attuazione.
 - 0,40% localizzata in "**FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA**" riferibile all'**Art. 56** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "**P1 - TRASCURABILE O ASSENTE**" riferibile all'**art. 18** della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 3. **P.F. 3815/3** ubicata all'interno del perimetro del centro storico ricade:
 - 100,00% localizzata in "**INSEDIAMENTO STORICO**" riferibile all'**Art. 24-38** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - Particella ricadente all'interno della perimetrazione del centro storico soggetta alla disciplina di cui all' **art. 11** delle norme di attuazione denominata "**AREA LIBERA NEL CENTRO STORICO**".
 - 74,00% localizzata in "**FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA**" riferibile all'**Art. 56** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "**AREA DI TUTELA AMBIENTALE**" riferibile all'**Art. 15** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "**P3 - MEDIA**" riferibile all'**art. 16** della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 4. **P.F. 3962/2** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
 - 86,66% localizzata in "**CIMITERIALE**" riferibile all'**Art. 56** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 1,15% localizzata in "**AREA A BOSCO**" riferibile all'**Art. 53** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 98,85% localizzata in "**AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE**" riferibile all'**Art. 52** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "**P3 - MEDIA**" riferibile all'**art. 16** della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 5. **P.F. 3963/4** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
 - 4,00% localizzata in "**CIMITERIALE**" riferibile all'**Art. 56** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 23,40% localizzata in "**AREA A BOSCO**" riferibile all'**Art. 53** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 76,60% localizzata in "**AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE**" riferibile all'**Art. 52** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "**P3 - MEDIA**" riferibile all'**art. 16** della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 6. **P.F. 3963/5** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
 - 6,10% localizzata in "**AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO**" riferibile all'**Art. 39** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 17,50% localizzata in "**AREA A BOSCO**" riferibile all'**Art. 53** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 76,50% localizzata in "**AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE**" riferibile all'**Art. 52** delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "**P3 - MEDIA**" riferibile all'**art. 16** della carta di sintesi della

pericolosità del PUP;

7. **P.F. 4037/2** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
 - 100,00% localizzata in "AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO" riferibile all'Art. 39 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - presenza localizzata in "AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE" riferibile all'Art. 52 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 92,38% localizzata in "P3 - MEDIA" riferibile all'art. 16 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 - 7,62% localizzata in "P2 - BASSA" riferibile all'art. 17 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
8. **P.F. 4163/5** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
 - 100,00% localizzata in "FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA" riferibile all'Art. 56 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE" riferibile all'Art. 52 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - la particella è interessata dal passaggio di "CORSI D'ACQUA" riferibile all' delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 70,20% localizzata in "P3 - MEDIA" riferibile all'art. 16 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 - 29,80% localizzata in "P2 - BASSA" riferibile all'art. 17 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
9. **P.F. 4227/3** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
 - 100,00% localizzata in "AREA AGRICOLA DI PREGIO" riferibile all'Art. 52bis delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "AREA DI TUTELA AMBIENTALE" riferibile all'Art. 15 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 11,79% localizzata in "AREA DI PROTEZIONE FLUVIALE/AMBITO FLUVIALE DI INTERESSE ECOLOGICO" riferibile all'Art. 20 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 0,03% localizzata in "P3 - MEDIA" riferibile all'art. 16 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 - 99,97% localizzata in "P1 - TRASCURABILE O ASSENTE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
10. **P.F. 4741** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
 - 79,70% localizzata in "AREA AGRICOLA" riferibile all'Art. 51 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 20,30% localizzata in "AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE" riferibile all'Art. 52 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 11,71% localizzata in "AREA DI TUTELA AMBIENTALE" riferibile all'Art. 15 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 94,26% localizzata in "P2 - BASSA" riferibile all'art. 17 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 - 5,74% localizzata in "P1 - TRASCURABILE O ASSENTE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
11. **P.F. 4163/4** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
 - 100,00% localizzata in "FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA" riferibile all'Art. 56 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE" riferibile all'Art. 52 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 66,00% localizzata in "P3 - MEDIA" riferibile all'art. 16 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;

- 34,00% localizzata in "P2 - BASSA" riferibile all'art. 17 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
12. **P.F. 4181/5** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
- 57,00% localizzata in "FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA" riferibile all'Art. 56 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE" riferibile all'Art. 52 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 76,00% localizzata in "P2 - BASSA" riferibile all'art. 17 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 - 24,00% localizzata in "P1 - TRASCURABILE O ASSENTE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
13. **P.F. 4334/6** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
- 100,00% localizzata in "AREA MISTA - MULTIFUNZIONALE PRODUTTIVO-COMMERCIALE" riferibile all'Art. 43 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "P1 - TRASCURABILE O ASSENTE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
14. **P.Ed. 924/1** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
- 0,20% localizzata in "STRADALE/FERROVIARIA" riferibile all'Art. 56 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 100,00% localizzata in "AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO" riferibile all'Art. 39 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 0,50% localizzata in "P2 - BASSA" riferibile all'art. 17 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 99,50% localizzata in "P1 - TRASCURABILE O ASSENTE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
15. **P.Ed. 1685** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
- 100,00% localizzata in "AREA MISTA - MULTIFUNZIONALE PRODUTTIVO-COMMERCIALE" riferibile all'Art. 43 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 6,88% localizzata in "P2 - BASSA" riferibile all'art. 17 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 - 19,68% localizzata in "APP - AREE DA APPROFONDIRE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 - 73,44% localizzata in "P1 - TRASCURABILE O ASSENTE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
16. **P.Ed. 1700** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
- 100,00% localizzata in "AREA MISTA - MULTIFUNZIONALE PRODUTTIVO-COMMERCIALE" riferibile all'Art. 43 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 98,10% localizzata in "P2 - BASSA" riferibile all'art. 17 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 - 0,90% localizzata in "APP - AREE DA APPROFONDIRE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 - 1,00% localizzata in "P1 - TRASCURABILE O ASSENTE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
17. **P.F. 4335/1** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:
- 100,00% localizzata in "AREA MISTA - MULTIFUNZIONALE PRODUTTIVO-COMMERCIALE" riferibile all'Art. 43 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
 - 54,60% localizzata in "P2 - BASSA" riferibile all'art. 17 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 - 44,40% localizzata in "APP - AREE DA APPROFONDIRE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
 - 1,00% localizzata in "P1 - TRASCURABILE O ASSENTE" riferibile all'art. 18 della carta di

sintesi della pericolosità del PUP;

18. **P.Ed. 1814** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:

- 100,00% localizzata in "AREA MISTA - MULTIFUNZIONALE PRODUTTIVO-COMMERCIALE" riferibile all'Art. 43 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
- 84,20% localizzata in "P2 - BASSA" riferibile all'art. 17 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
- 15,80% localizzata in "P1 - TRASCURABILE O ASSENTE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;

19. **P.F. 4334/7** ubicata all'esterno del perimetro del centro storico ricade:

- 100,00% localizzata in "AREA MISTA - MULTIFUNZIONALE PRODUTTIVO-COMMERCIALE" riferibile all'Art. 43 delle Norme di Attuazione del P.R.G. in vigore;
- 26,00% localizzata in "P2 - BASSA" riferibile all'art. 17 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;
- 74,00% localizzata in "P1 - TRASCURABILE O ASSENTE" riferibile all'art. 18 della carta di sintesi della pericolosità del PUP;

Si rilascia in carta resa legale per gli usi consentiti dalla legge.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 come modificato dall'art. 15 della L 12.11.2011 N. 183.

Si precisa che le percentuali relative alla superficie sopra riportate hanno solo valore indicativo, essendo ricavate da dati catastali o calcolate approssimativamente nel caso la particella sia inserita in due o più zone con diversa destinazione urbanistica.



Il Tecnico Comunale

Jose Alberto Biasion

MARCA DA BOLLO

N° 01180316074023

dd. 24.05.2021

12:15:38

DICHIARAZIONE DI ASSOLVIMENTO DI IMPOSTA DI BOLLO

Il/la sottoscritto/a:

Nome: _____ Cognome: _____
Nato/a a: _____ Il: _____
Residente a: _____ Via-piazza: _____

Preventivamente informato/a e consapevole delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n.445/2000 per la falsità degli atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

che gli obblighi relativi al pagamento dell'imposta di bollo ai sensi dell'art. 3 del DM 10 novembre 2011 (ex DPR 642/1972) sono stati assolti e che la presente marca da bollo (indicare di seguito il numero identificativo e la data):

1)
Valore marca da bollo 16,00 €
Numero identificativo 011803160074012
Data 24-05-2021 12:15:42



2)
Valore marca da bollo 16,00 €
Numero identificativo 01180316074023
Data 24-05-2021 12:15:38



viene utilizzata esclusivamente per la presente istanza amministrativa (specificare istanza):

RICHIESTA CDU - STIMA BENI PER VENDITA

DICHIARA INOLTRE

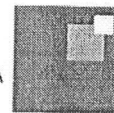
- di aver provveduto ad annullare (apponendovi la data dell'istanza) la predetta marca da bollo e di impegnarsi a conservarne l'originale contestualmente alla predetta istanza a cui esclusivamente afferisce per eventuali controlli da parte dell'amministrazione;
- di essere consapevole che è nella piena, esclusiva e diretta responsabilità del richiedente l'obbligo di utilizzare una marca da bollo per ogni singola istanza, e pertanto non è possibile comunicare gli stessi estremi di una marca da bollo per istanze diverse, ovvero utilizzare più volte gli stessi dati identificativi della marca da bollo per istanze diverse.

Il dichiarante

Si allega scansione del documento di riconoscimento nel caso la dichiarazione sia sottoscritta in maniera non digitale.

Denominazione: FRIZZERA ACHILLE

CASSA RURALE ALTO GARDA BANCA DI CREDITO COOPERATIVO SOCIETA' COOPERATIVA


**CASSA RURALE
ALTO GARDA**
CREDITO COOPERATIVO DAL 1892

Riepilogo

NR. DIST	TIPOLOGIA	DATA INVIO	NR. DISP	CONTO ORDINANTE	ORDINANTE	ST DIST
2231	Bonifici	24/05/2021 16.38	1	IT23S0801605629000030300827	FRIZZERA ACHILLE	Richiesto

Bonifico Nr.1

DATI ORDINANTE

Conto di addebito IT23S0801605629000030300827
Denominazione banca CASSA RURALE ALTO GARDA BANCA DI CREDITO COOPERATIVO SOCIETA'
Denominazione Ordinate FRIZZERA ACHILLE
Codice SIA **Codice Fiscale/P.IVA** FRZCLL68M24L378K
ABI Banca 08016 **BIC Banca** CCRTIT2T04A
Richiesta esito al titolare No

DATI BENEFICIARIO

Beneficiario COMUNE DI GRIGNO
IBAN beneficiario IT21T0200834400000001092803
Città **Via e numero**
Provincia **Cap**
Codice Paese IT

DATI BONIFICO

Causale bancaria CASH
Data esecuzione 25/05/2021 **Data/ora invio** 24/05/2021 16.38
Identificativo disposizione aAhWqqCF240520211635061
Stato Inserita
Importo - 5,16 € **Modalità** Ordinaria
Causale diritti di segreteria richiesta CDU

Transaction ID